

Musterfirma AG Musterstrasse 00 0000 Musterort

Zustands Bericht 00.00.0000

Musterstrasse 00. 0000 Musterort

### Übersichtsbild



### Übersichtsbild



E-Mail: info@weiss-bb.ch Internet: www.weiss-bb.ch Übersichtsbild



Übersichtsbild



Übersichtsbild



Übersichtsbild







# Übersichtsbild



### Objektbeschrieb

Hauptdach mit Substrat und extensiver Begrünung, Vordächer mit Kies

#### Was wurde Gemacht?

Abschnitt A

Übersichtsbild

#### Abschnitt B

Prüfung Sicherheitsgeländer und Seilsystem inklusive Einzelanschlagspunkte sind nach Protokoll überfällig. Der Seilläufer ist nicht vor Ort.

#### Abschnitt C

Kabeldurchführungen sind nicht Fachgerecht unterhalten und eine Abdichtung derselben fehlt.

### Abschnitt D

Risse in aufgehendem Gebäudeteil (Vordach Fassade) die eventuell Wasser in die Gebäude-Konstruktion führen kann.

### Abschnitt E

Kittfuge bei Abdeckung Vordach ist gerissen.

### Abschnitt F

Schrumpfschlauch bei Seilsystem zu kurz, Kapillare Infiltration möglich.

## Massnahmen die Empfohlen werden

#### Abschnitt A

Wir empfehlen eine Überprüfung des Sicherheit-Systems und die Ergänzung des Seilläufers.

### Abschnitt C

Wir empfehlen die Fachgerechte Abdichtung der Kabeldurchführungen.

### Abschnitt D

Wir empfehlen die Fassade durch einen Fachmann vor Ort zu beurteilen und die Risse in der Fassade Fachgerecht zu reparieren.

#### Abschnitt E

Wir empfehlen die gerissene Kittfuge Fachgerecht zu erneuern.

#### Abschnitt F

Wir empfehlen den Schrumpfschlauch beim Seilsystem zu ersetzen damit die Überlappung ausreicht um eindringendes Wasser zu vermeiden.

#### Abschnitt G

Wir empfehlen eine Dichtigkeitsprüfung der Abdichtung zu machen wenn eine PV-Anlage montiert werden soll da durch eine visuelle Beurteilung nicht möglich ist genauere Mängel zu dokumentieren deshalb empfehlen wir eine Prüfung mit Gas.

#### Abschnitt H

Wir empfehlen in jedem Abschottungsbereich einen Kontroll- & Lüftungstutzen zu montieren für nachträgliche und nachhaltige Wartung der Bausubstanz

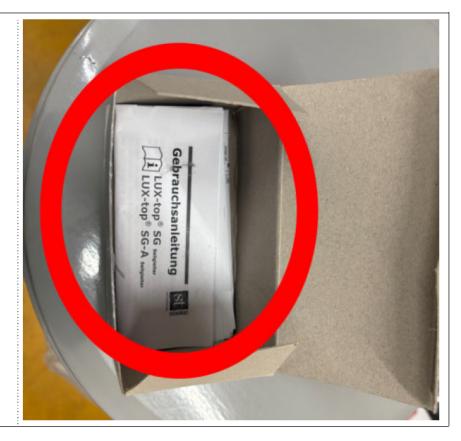
### Sicherheitssystem Vorhanden?

Ja

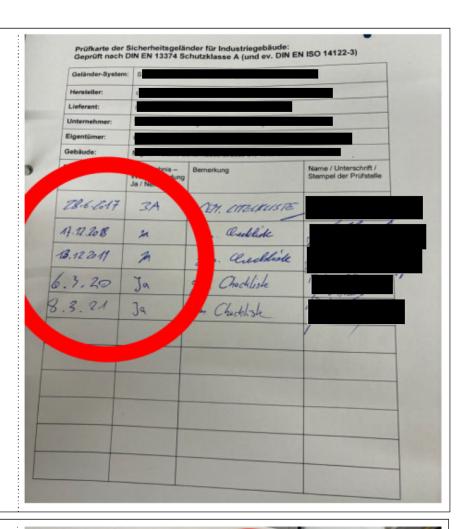
Abschnitt B



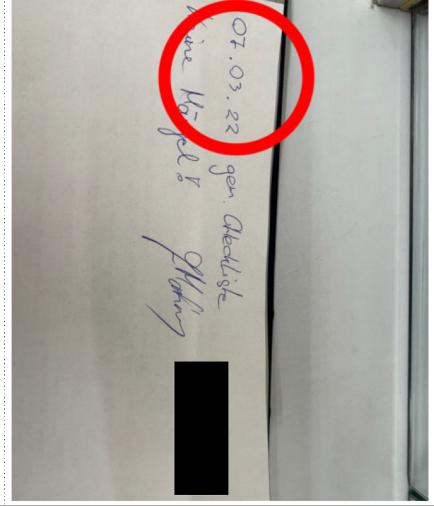
Abschnitt B

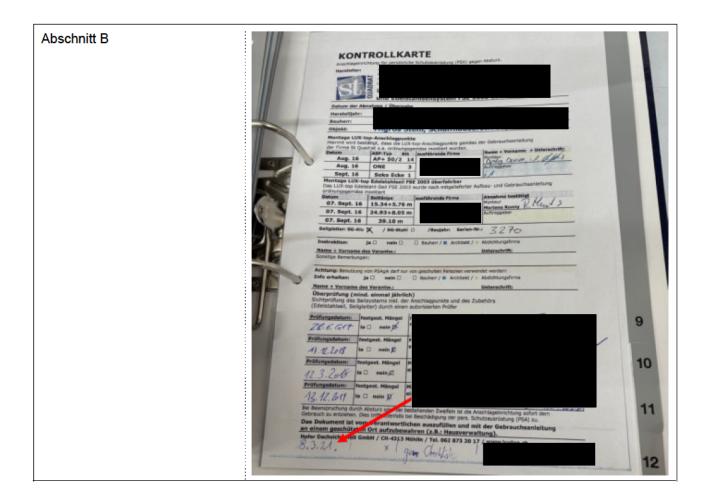


Abschnitt B



В





## Abschnitt C



## Abschnitt C



Abschnitt C



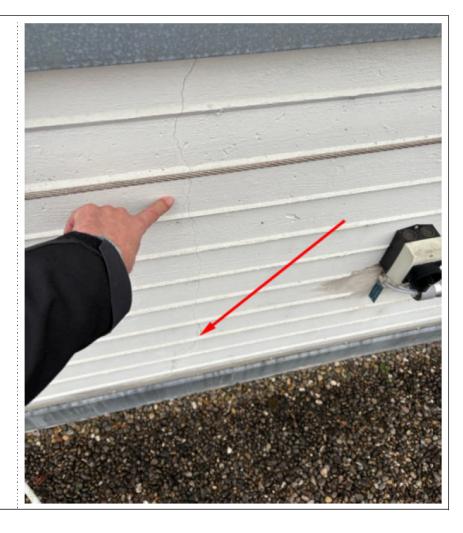
Abschnitt C



# Abschnitt D



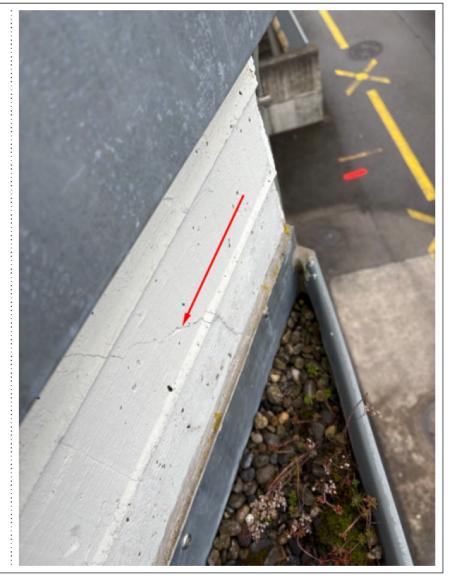
# Abschnitt D



Abschnitt D



Abschnitt D



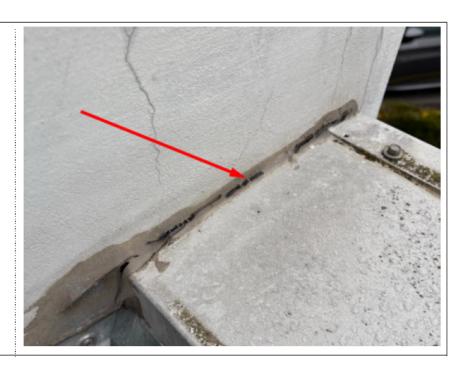
Abschnitt D



Abschnitt E



# Abschnitt E



## Abschnitt E



Abschnitt F



Abschnitt F

